

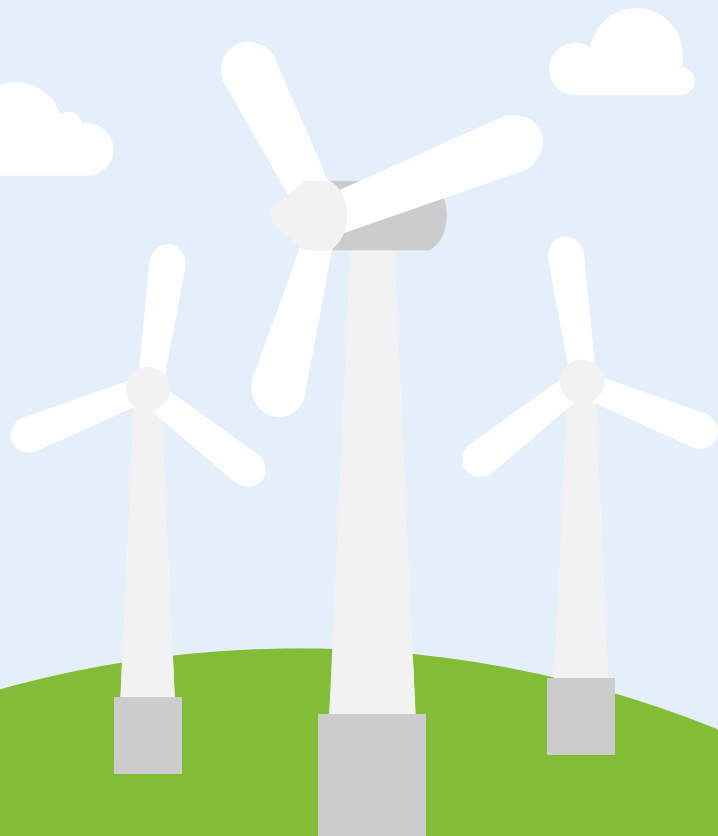
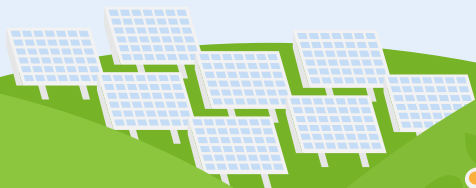


立能源股份有限公司  
LEAD ENERGY CO.,LTD

—— 立足創新 · 能源永續 ——

# 公司簡介

## Company Profile





# 目錄



01

關於立能源

About us

02

核心價值

Core-Value

03

服務項目

Service

04

關係企業

Related companies

05

邁向永續

SDGs & ESG

06

聯絡我們

Contact us

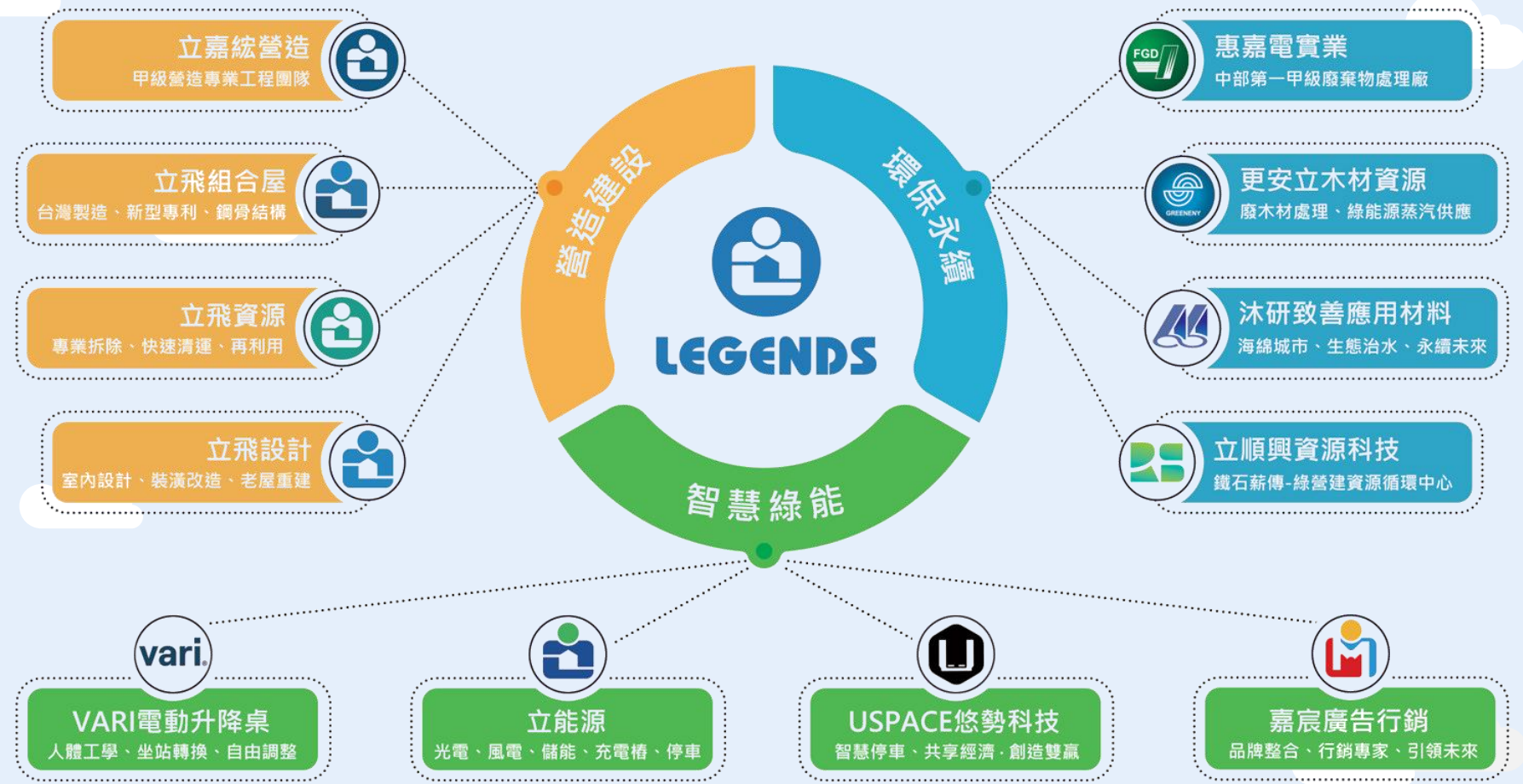




01

# 關於立能源

邁向永續綠企業，共創美好未來



**VARI 電動升降桌**  
人體工學、坐站轉換、自由調整



**立能源**  
光電、風電、儲能、充電樁、停車



**USPACE 悠勢科技**  
智慧停車、共享經濟、創造雙贏



**嘉宸廣告行銷**  
品牌整合、行銷專家、引領未來



立嘉宏營造團隊  
**LI JIA HONG**  
CONSTRUCTION CO., LTD.

甲級營造

甲水甲電



立嘉宏營造  
**LI JIA HONG**  
CONSTRUCTION CO., LTD.

**宏基機電**  
HUNG JI Electromechanical



# Best Green Energy Suppliers

## 廢棄物資源化全循環經濟概念

### 廢木材清除處理

木質廢棄物持續回復循環再生

### 再利用木屑銷售

妥善處理廢棄物永續資源利用

### 便捷化節能共生

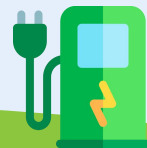
引領企業開採更多的營運價值

### 綠能源蒸汽供應

用綠色能源讓循環再生最大化

### 煤減量防治空污

「綠能」、「減碳」、「節能」





惠嘉電

Think Green, Go Green!



廢資訊家電處理廠



甲級廢棄物處理廠

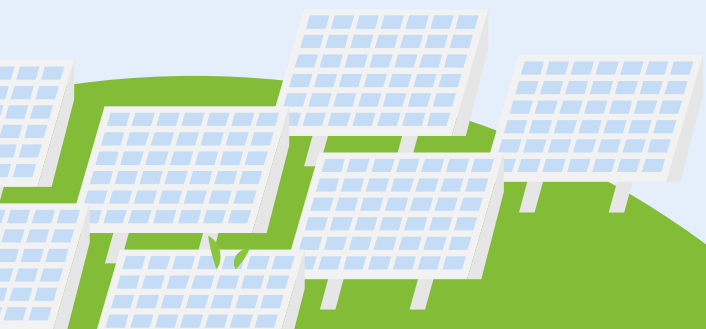


廢塑料資源再生廠



設備整廠整案輸出

具備太陽能板回收廢棄物  
許可證照





《垃圾王群像》它們輸出管理技術，EPS 最高逾十元

文馬自明

# 澳門焚化爐、星國醫院 背後都有「台灣清道夫」

你知道，新加坡的醫院防火磚，是台廠用回收物做成的嗎？你知道，澳門的焚化爐，是台灣人在管理嗎？你知道，全中國三百六十多家大調發的垃圾，都是交給一家台廠回收嗎？這群「清道夫們」，他們如同活體執行長洪慶齡一般，把在台灣練就一身的本領，帶到海外去。當中國

紅色供應鏈重創台灣製造業時，他們前進中國和東南亞各國，卻幾乎遇不到任何敵手，這樣的優勢，至少還有三到五年。

台灣廢棄物回收處理產業，是一個千億元產值的行業，牽涉六千家廠商，影響二十三萬人就業，他們在城市與鄉村間穿梭，運送、分類、清洗、焚化，或再利用，雙手觸碰一般人都不想像的骯髒惡臭，人見人嫌，但又至關重要。

## 惠嘉電「賣高效率設備

一天能拆解上千冰箱，比陸廠多兩倍

雖這個行業龍蛇雜處，有的公司見不得光，但有的公司是頂尖的佼佼者，他們不

# 我與商周》惠嘉電董事長林雍偉 接下沒email、沒KPI的 家業 廢家電廠二代拚成 中霸天

編輯會客室 | 撰文者：康育萍 | 出刊日期：  
2022-05-05



惠嘉電董事長林雍偉(攝影者·駱裕隆)



# 砂石大王遇上資源循環

# 兩代寫傳奇

# 立順興科技

→立順興廠區空拍圖。



↑立順興粒料以電腦作業配料。



呂憲坤早年開採砂石，將中部的砂石運往全台灣，50年後建築年限已到，當年的建築物逐步成為廢棄物，兒子呂東瓊此時入場，全部回收再生精煉利用，在時代潮流沖擊下，父子倆從「動脈產業」和「靜脈產業」，微妙又帶著使命的完整循環。

天生生意仔仔 老董眼光精準

台灣的營建廠幾乎都有他供應的砂石，投入資源再生 拐回兒子接掌

，當年土資場是特許行業，巨資投下了，路有風的工程師，在父親苦心安排下，緊卻拿不到執照，遲遲無法使用，「有戰死得當年任職於新莊福營國中的老師林素玉

# 尋找活路 立順興研發新建材

金鋼石鋪面節能、低碳、透水 盼為台灣提供更耐候高抗磨性營建基礎材



→2017年鋼鐵業展示範工程施工。

←立順興觀摩會展示場。

↓彰濱工業區高透水級配料。



事業廢棄物產品去化管道多元，但是成本價格逐漸攀升，只有生產更高價值的產品，提升品質尋找新的活路，呂東瓊以「鋼渣安定化」技術為基礎，發展友善環境的低碳綠建材，研發出「金鋼石」鋼質鋪面基礎材，是節能、低碳、透水、優質的綠建材，期許能為台灣提供更耐候且高抗



質60萬噸，研發碳捕捉技術，生產低碳與 的基礎建設材料、高透水的海綿城市材料

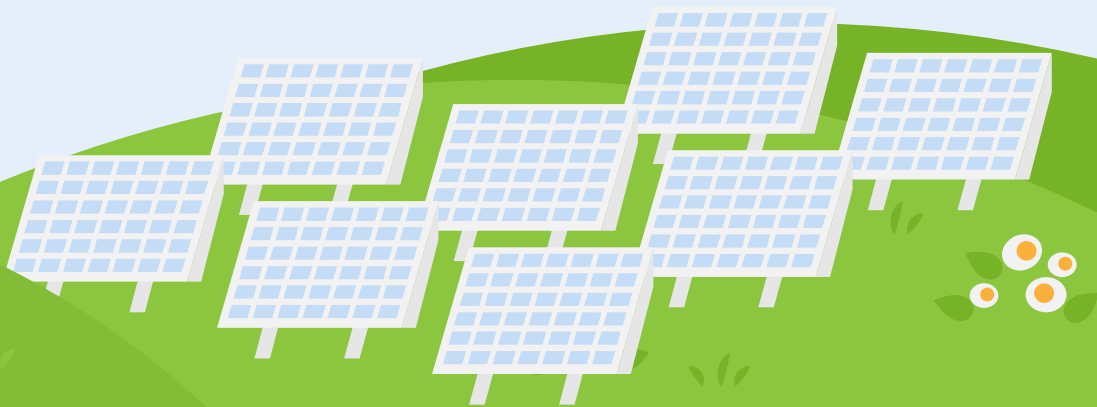


LEAD ENERGY  
立能源

## 立足創新 · 能源永續

立能源以打造永續、智慧的未來為使命，我們的核心價值在於應對全球能源挑戰，同時致力於社會責任和環境永續發展。

透過高效能源解決方案，改變傳統能源格局，建設更清潔、更環保、更智慧的未來城市。我們深信，能源的創新和永續發展是實現全球環境可持續發展目標 (SDGs) 的重要關鍵。



**立能源**致力於打造一個可持續未來的能源生態系統，以綠電、充電樁、及共享車位為核心服務，透過整合這三大元素，不僅能夠為社會環境帶來正面影響，同時也能提供更便捷、高效、且綠色的能源解決方案。



### 綠電

提供專業的風電光電服務，  
減少對環境的影響。



### 充電樁

以自有停車場，構建  
充電網絡平台。



### 共享車位

USPACE致力於共享經濟，  
提供共享停車位的服務。

 **USPACE**



02

## 核心價值

共創美好未來，環保愛地球

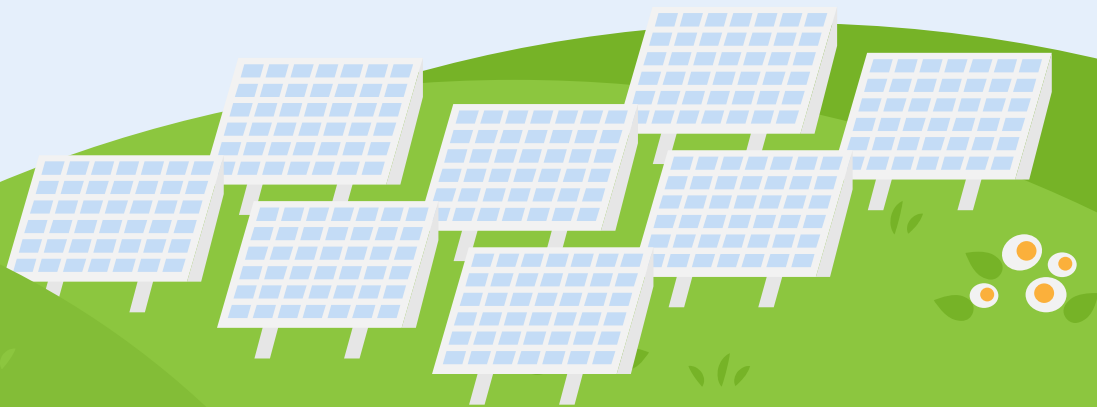


LEAD ENERGY  
立能源

## 立足創新 · 能源永續

立能源以打造永續、智慧的未來為使命，我們的核心價值在於應對全球能源挑戰，同時致力於社會責任和環境永續發展。

透過高效能源解決方案，改變傳統能源格局，建設更清潔、更環保、更智慧的未來城市。我們深信，能源的創新和永續發展是實現全球環境可持續發展目標 (SDGs) 的重要關鍵。



# 核心價值



立能源堅持以環境（ Environmental ）、社會（ Social ）、公司治理（ Governance ）為核心價值，實踐ESG企業精神。

我們投入大量努力將廢棄物轉變成新的資源，推動循環經濟的實現。這不僅有助於減少垃圾堆積，同時也促使我們發掘創新的方法來再利用和再生資源。

經營團隊致力於減少碳足跡，提高員工福祉，強化企業治理結構，以實際行動促進可持續發展。透過不斷的創新和努力，我們將持續為客戶、股東、員工和社會創造價值，共同建設更加綠色、清潔的未來。



03

## 服務項目

不斷創新，環保愛地球



# 服務項目

## 1. 太陽能光電

我們致力於太陽能光電技術的研發、生產和應用，提供高效、可持續的太陽能發電解決方案，為客戶提供清潔能源。

## 2. 風電小型風機

開發小型風機技術，將風能轉化為電力，推動分散式風能發展，同時注重風能設施的環境友好性和風景融合。

## 3. 共享車位

我們致力於城市空間的合理利用，透過共享車位平台，減少城市交通擁擠，提高停車位使用效率。

## 4. 充電樁

提供充電基礎設施，支持電動車輛的普及，促進清潔能源交通的發展，減少對傳統能源的依賴。

## 5. 土地開發利用

透過可持續的土地開發方案，結合先進的城市規劃和綠建築理念，打造宜居、綠意盎然的城巿區域。

## 6. 停車場建設

設計和建造現代化的停車場，整合共享車位和充電樁等先進技術，提供全方位的停車解決方案。



# 那些標的適合與我們綠電業務合作？

節能減碳、保護環境，還能夠長期節省能源費用！



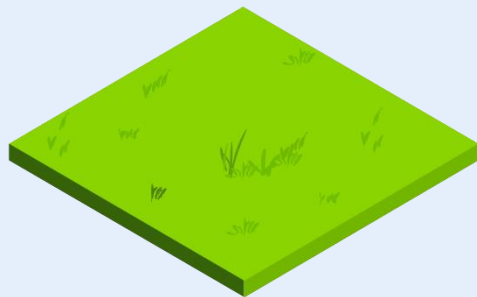
大型建築、工廠、倉庫之屋頂

除節省能源成本之外，政府對於太陽能發電系統提供補助和稅收優惠，並有助於提升企業形象，增強企業的可持續性發展策略。



農田、荒地

獲得額外的收入，增加經濟效益，並有助於保護環境，還可以實現能源自給自足，促進地方經濟發展，從而帶來多重好處。



閒置空地、平地

土地再開發，讓其重新煥發活力，發揮其潛在價值，還可以提高土地的市場價值，同時有助於減少環境污染，促進當地經濟發展。

# 為什麼要建置太陽能?

讓閒置屋頂創造收益、養護及延長屋頂使用壽命約5~8年，且幫助室內降溫約3~5度，減少頂樓冷氣費用支出10%~20%，更能符合政府不同的綠電要求。

## 政府三大光電保證

**價格保證**：保證收購發電，固定費率20年。

**併聯保證**：通過能源局同意備案審查之光電案件，保證併聯，確保售電。

**利潤保證**：政府為太陽能發電制定躉購費率，合理利潤的設計精神。

## 企業的形象

順應ESG潮流，提升企業形象。

創能、節能、減碳。

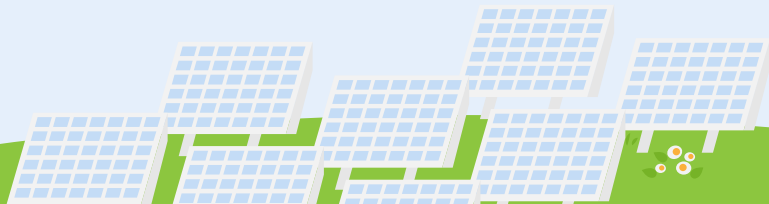
(499KW/1500坪 為例，年減碳量約525公噸，相當1.35座大安森林公園減碳量。)

## 我們的優勢

由國內外專業團隊組成，豐富的經驗，可靠的實績。

電站主設施可採世界級大廠設備，穩定安心。

國內知名大廠高效單晶模組(VPC認證)。



# 申裝優勢

**立能源股份有限公司**  
LEAD ENERGY CO.,LTD

## 讓屋頂違建與太陽共生

免費為您評估申請  
0成本太陽能 保障屋頂, 還能賺錢



**免建置費**      **20年售電收益**

## 全民參與 賺取20年被動收入



**用戶** 提供閒置屋頂或場域 → **SUNI 愛因斯坦太陽能** 規劃 建置 維護 → **台電或綠電買家** 收購綠電

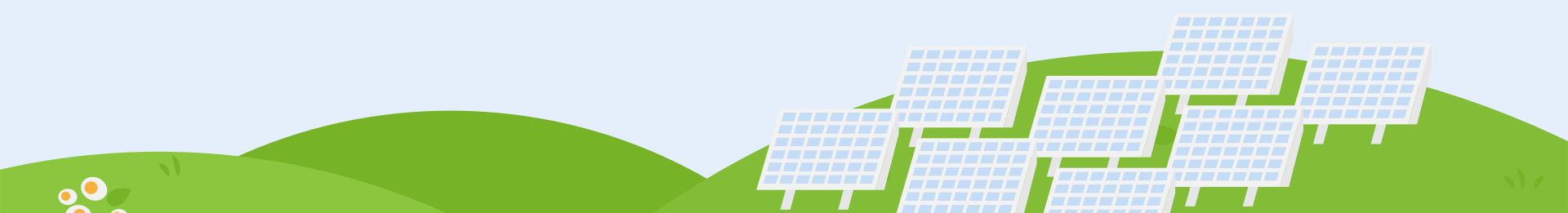
收取電費租金 (賺取20年被動收入)      繳付電費

立能源

## 出租屋頂 享 20年穩收租金

合法建蓋 政府唯一支持

### 免費建蓋 × 租金可領



# 光電實績

竹崎 - 田園科技  
86.025kW 鐵皮型



太保 - 非鐵工業  
237.82kW 鐵皮型



鹿草 - 畜牧舍  
250kW 鐵皮型



竹崎 - 鄭宅  
16.20kW 棚架型



# 哪些標的適合與我們停車場業務合作?

零碎的土地空間，請讓我們來幫您管理！ 共享停車 / 1格、10格、100格皆可運營



社區/商辦大樓，平面/地下車位

大樓與社區的訪客停車位，取得管委會的同意後同樣可以開放共享，讓附近有需要的人也能付費使用。



一樓店家/住戶

不論是店家或住戶的自用車位，沒有用到的時候，您可以開放共享，地鎖也能有效減少佔用問題



月租/自用車位

您在家裡、公司附近月租車位嗎?空蕩蕩的閒置時段 何不讓有需要的人使用,順便賺點零用錢呢?



閒置空地

雜草叢生、泥濘、時常被亂丟垃圾的閒置空地，交給我們，整理後讓他變成散發光芒的共享車位!



建築預定地

要動土還要等等等...再等等，就用共享車位填補這段空缺吧!



畸零地/有建物

不管長得多特別，能停得了車，他就是共享的好車位!

## 旗下品牌與服務



USPACE™

專業停車場經營管理

UDRIVE

特斯拉租賃到府服務



TESLA

特斯拉原廠  
超級充電站建置

charging

充電站經營管理



# USPACE 商業優勢

亞洲最大共享車位平台

台灣最大智慧停車管理平台，

服務台灣及日本區域，目前約

2,000座停車場，涵蓋近9萬

格智慧化車位管理，超過140

萬實名車主會員

	傳統停車場	USPACE™	車X吉APP
平台線上導客	✗	✓	✓
即時車位資訊	✗	✓	✗
管理停車場域	✓	✓	✗
完善設備提供	✓	✓	✗
停車設備維護	✓	✓	✗
無感快速進出	✗	✓ 可進場後註冊	✓ 限已註冊會員
支付快免排隊	✗	✓	✗
訪客預約車位	✗	✓	✗
業主場域掌握	✗	✓	✓
月租管理服務	✓	✓	✗
尊榮蒸氣洗車	✗	✓	✗
消費發票折抵	✓	✓	✗



## 共享車位實績





# 充電樁實績



USPACE福林超級充電站

# 太陽能光電停車場

- ▶ 鋼棚型建置方式，遮陽擋雨，呵護貴客與愛車。
- ▶ 停車、發電一地兩用，空間妥善利用沒有絲毫浪費。
- ▶ 20年穩定保障收益及專人維護。
- ▶ 打造乾淨無污染的綠能資源，提升個人或企業形象，作為環境教育最佳示範。





# LEGENDS

## 立飛多功能創意組合屋

提供高品質組合式鋼構屋，MIT台灣製造，獨家創新結構技術，獲得環保局各縣市清潔隊青睞採用，知名德國企業西門子來台經商辦公室的首選，蔡總統也曾親臨環保局展示現場給予肯定。我們不斷與時俱進、精益求精，為客戶帶來新世代建築服務體驗。

# 組合屋實績



西門子歌美颯



CFXD離岸風場辦公室



彰化企業三層樓辦公組合屋



建設接待中心組合屋



民宅組合屋



民宅組合屋

# 讓你看到土地新價值

## 土地活化

1

商業開發

✓ 商業用地開發評估土地投資之效益。  
與地主談判並協調簽約。

✓ 規劃土地之重整、建設計劃。

✓ 處理土地轉移、變更及建設等之法律相關作業。

2

土地變更

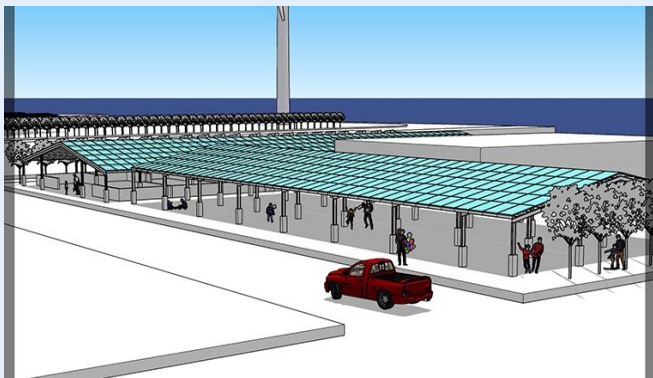
✓ 協調土地後續建設之事務及契約之簽訂。

✓ 申請土地合法建照之相關作業。

✓ 辦理用地變更後可期待之利益，包括太陽能收益、土地增值以及取得永續經營。

3

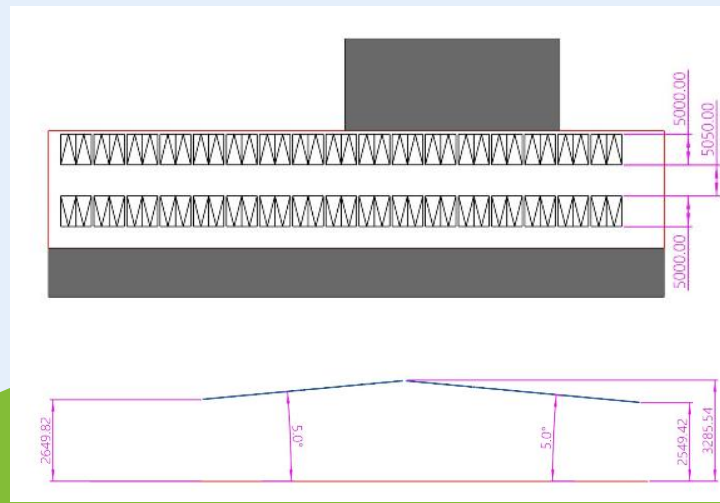
使用容許



光電+ 無現金停車場

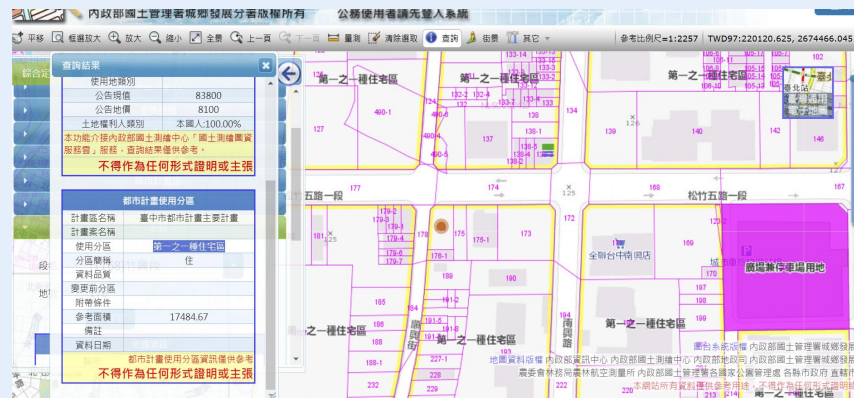


無現金 AC/DC充電樁



# 土地活化業務

北屯區松竹車站... 續待



正對面NU PASTA順興店，鄰近東光國小、全家便利店、全聯、鮭初割烹料理、足體養生會館、健身狂北屯2館。

合適品牌開發洽談中

The background features a stylized illustration of a green landscape. On the left, a white wind turbine stands on a green hill. In the foreground, there are several blue solar panels tilted towards the right. A green charging station with a yellow lightning bolt and a green plug is positioned in the middle ground. To the left of the charging station, a blue parking sign with a white 'P' is on a small green patch. The sky is light blue with several white and light brown clouds.

04

## 關係企業

一起攜手合作，共創雙贏未來



# 一起成長的關係企業



立飛創意組合屋



立嘉紘營造



立飛資源



立順興資源科技



USPACE

悠勢科技



惠嘉電環保回收



更安立木材資源



沐研致善應用材料



嘉宸廣告行銷



vari電動升降桌

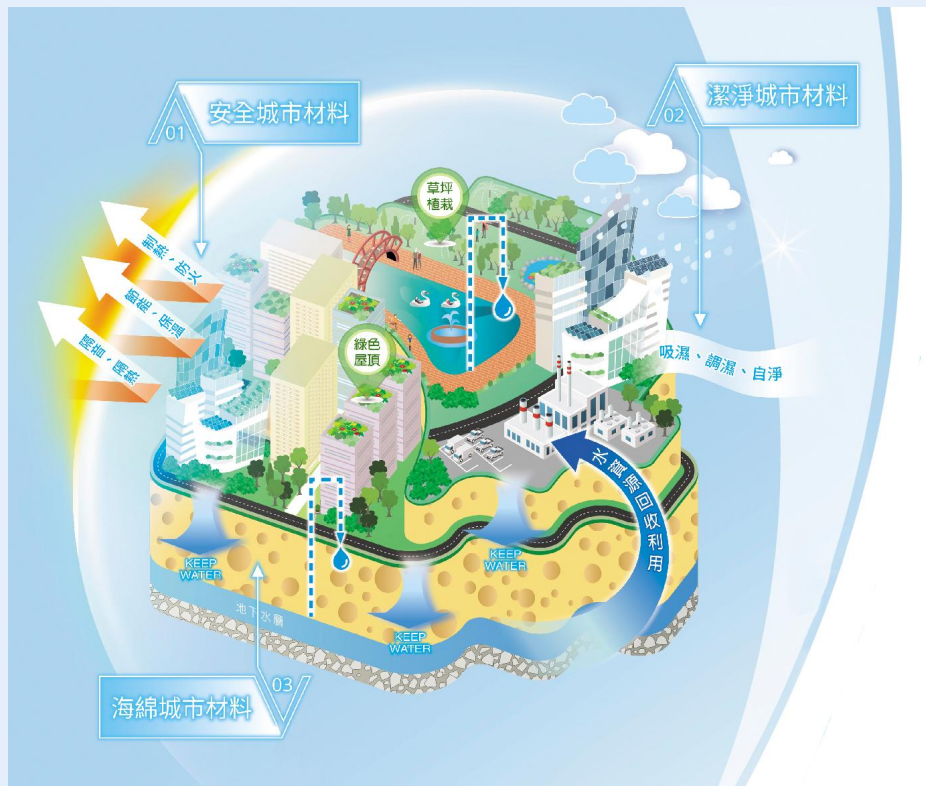


05

## 邁向永續

邁向ESG，是我們對未來的承諾

# 海綿城市



建構抗災耐候的科技綠建材料  
達到天、地、人和諧的居住夢想

友善環境的科技耐候材，在適應環境變化和應對自然災害等方面具有良好的彈性。

「安全城市材料」著重於發展有效隔絕極端氣候下的超高溫制熱塗料，兼具提高防火和防災的安全功能，「潔淨城市材料」則首重吸濕和調濕的透氣性塗層，會呼吸還能抗汙垢自然能加倍節能，最後再導入「海綿城市材料」的構想，將整個城市的地表改變為會穿透的鋪面，在下雨時吸水、蓄水、滲水、淨水，透過雨水收集設備、循環利用水資源以緩解目前城市水資源緊缺的局面，創造人類未來環境永續的居住夢想。

# 砂石大王錫上資源循環 兩代寫傳奇 立順興科技

→立順興廠區空拍圖。



↑立順興粒料以電腦作業配料。



呂憲坤早年開採砂石，將中部的砂石運往全台灣，50年後建築年限已到，當年的建築物逐步成爲廢棄物。兒子呂東慶此時入場，全部回收再生精煉利用。在時代潮流衝擊下，父子倆從「動脈產業」和「靜脈產業」，微妙又帶著使命的完整循環。天生牛骨仔仔 多普眼光鑑准

台灣的營建廠幾乎都有他供應的砂石，投入資源再生 拐回兒子接掌

，當年土資場是特許行業，巨資投下了，路有風的工程師，在父親苦心安排下，娶卻拿不到執照，遲遲無法使用，「有戰死得當年任職於新莊福營國中的老師林素玉的抗戰，是比那更難，難的「難關上上場」，他是台中出名的老老、地地老上上、路

# 尋找活路 立順興研發新建材

金鋼石鋪面節能、低碳、透水 盼為台灣提供更耐候高抗磨性營建基礎材



→2017年鋼鑽廠示範工程施工。

←立順興觀摩會展示場。

↓彰濱工業區高透水版配料。



事業廢棄物產品去化管道多元，但是成本價格逐漸攀升，只有生產更高價值的產品，提升品質尋找新的活路。呂東慶以「鋼鑽安定化」技術爲基礎，發展友善環境的低碳綠建材，研發出「金鋼石」鋼鑽鋪面基礎材，是節能、低碳、透水、優質的綠建材，期許能爲台灣提供更耐候且高抗



質60萬噸，研發碳捕捉技術，製成低碳與的基礎建設材料、高透水的海綿城市材料。該材料在各類建設中，可大幅

# 海綿城市



## 海綿城市：透水鋪面施作

透水地磚



良好透水性及透氣性，提升地層涵水能力有助排洪控溫，具止滑性更安全。  
應用範圍：人行道、廣場、車道

透水瀝青



極佳黏著力可延長使用年限，高抗張及抗壓強度可迅速排洩雨水並預防濕滑。  
應用範圍：路面、停車場、車道、公共工程

透水級配粒料



科技透水技術，高抗磨穩定性絕佳，降低熱島效應，減少能源消耗。  
應用範圍：停車場、廣場、車道

## 安全城市：隔熱隔音防火材料

高效節能材料



輕質的高效節能粉料具耐火、制熱及隔音等高效功能，可製成「綠色建材」降低建築物的能耗，達到「節能減碳」效果。  
應用範圍：砂漿、混凝土、綠建材

制熱節能礦物材



輕質的制熱節能建材，應用在隔熱、防火、隔音等工程建材。  
應用範圍：室內外牆面建築物

調濕抗污塗料



調濕及可見光觸媒新型低成本之多功能性綠建材塗料。  
應用範圍：建築牆面、廣場、車道

# 循環經濟實例

再生粒料主要原料來源為各類工業與營建廢棄物，依材料特性進行廢棄物資源化處理成原料。

其中工業資源以電弧爐煉鋼產出的氧化碓和鑄造業的廢鑄砂為主，

營建資源則包含營建剩餘土石方、廢紅磚、廢陶瓷等。

## 工業資源



氧化碓



廢鑄砂

## 營建資源



營建剩餘土石方



廢紅磚



廢陶瓷

# 循環經濟實例

廢棄物經過一系列資源化處理流程，產出再生粒料後，再透過不同製程分別產出以下3大類的海綿城市應用：

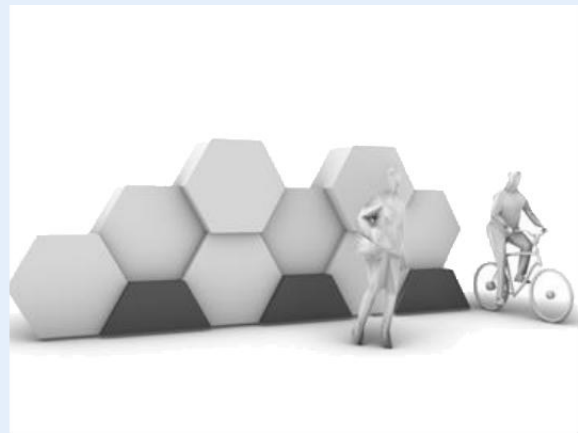
## 1. 基礎建設/管線鋪設



## 2. 透水鋪面



## 3. 低碳水泥製品



# 專業、永續、創造美好

證書不僅是對我們企業價值觀的驗證，也是我們對客戶和合作夥伴的一個承諾！

我們致力於創建一個更綠色、更公正和更可持續的未來。



ESG證書



碳盤查.碳足跡證書



# 努力實現綠色未來

我們評估和量化了我們的業務活動對溫室氣體排放的影響同時也採取了積極的措施來減少和抵消這些排放，積極減少碳足跡，推動企業社會責任的實踐，並將之融入我們的核心價值觀。



碳足跡標籤



碳足跡標籤



感謝狀

END

感謝您的閱讀

